

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Ползунова, дом 20, г. Тулы
за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				107598,75
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	16,00	16,62	797,76
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	16,00	28,75	1379,84
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	16113,55	16113,55
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	651,50	0,77	6019,92
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	651,50	0,20	1563,60
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1172,00	4,36	61319,04
Работы по содержанию контейнерной площадки	кв.м	651,50	0,66	5159,88
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	651,50	1,95	15245,16
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				252730,23
Устранение завалов без пробивки кв.2	шт	1,00	326,45	326,45
Устранение завалов без пробивки по заявке кв.4	шт	1,00	526,45	526,45
Устранение завалов без пробивки по заявке кв.5	шт	1,00	326,45	326,45
Установка информационного стенда укрытие - фасад	шт	1,00	269,91	269,91
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	651,50	3,10	24235,80
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепла	шт	1,00	1350,00	10800,00
Внеплановая ревизия поэтажного эл.щитка по заявке кв.11	щит	1,00	185,39	185,39
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2 - эт.1,2	шт.	4,00	575,91	2303,64
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2-эт.1,2	шт.	4,00	575,91	2303,64
Ревизия ВРУ п.1-улица	шт	1,00	1209,45	1209,45
Ревизия ВРУ п.1, эт.1	шт	1,00	1209,45	1209,45
Закрашивание надписей (графити) фасад	кв.м.	1,00	218,45	218,45
Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей п.1-тех.подполье	куб. м	0,10	11823,10	1182,31
Работы по ремонту площадки ступеней подъезд №1	работа	1,00	207632,84	207632,84
Работы (услуги) по управлению МКД				39090,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	651,50	5,00	39090,00
Общая сумма:				399418,98

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2025 г.	2083,50
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025 г.	132130,11
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	266594,00
Содержание жилья	266594,00
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	250948,42
Содержание жилья	250948,42
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	17729,08
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-16340,45